**1. OPĆINA STARI GRAD SARAJEVO**, ulica Zelenih beretki broj 4, koju zastupa

1. Općinski načelnik mr. Ibrahim Hadžibajrić (daljem tekstu: Naručilac)
2. ID broj: 4200738880009
3. PDV: 200738880009
4. Telefon: 033/282-420
5. Fax: 033/220-804
6. e-mail: [info@starigrad.ba](mailto:info@starigrad.ba)

**2. KONZORCIJ „KOLINVEST“ d.o.o. Sarajevo i „FADŽ-COMPANY“ d.o.o. Ilidža, nosilac konzorcija „KOLINVEST“ d.o.o. Sarajevo**, sa sjedištem u ulici Hamdije Čemerlića broj 37, koga zastupa direktor Latif Kolak (u daljem tekstu: Izvođač radova)

1. ID broj: 4200226040009
2. PDV broj: 200226040009
3. Telefon: 033/660-420
4. Fax: 033/714-576
5. E-mail: [info@kolinvest.ba](mailto:info@kolinvest.ba)
6. **Strane u okvirnom sporazumu saglasno konstatuju:**

- da je Ugovorni organ u skladu sa Zakonom o javnim nabavkama („Službene novine BiH“, broj 39/14 i 59/22) proveo otvoreni postupak javne nabavke: **Izvođenje građevinskih radova za potrebe sanacije stambenih jedinica i poslovnih prostora sa pravom raspolaganja Općine Stari Grad Sarajevo**, sa ciljem zaključivanja Okvirnog sporazuma sa Izvođačem radova za period 2023-2025. godina.

- da je Ugovorni organ donio Odluku o izboru najpovoljnijeg ponuđača, broj: 01/1-11-1207/23 od 03.03.2023. godine, u skladu sa kojom se zaključuje ovaj Okvirni sporazum između Ugovornog organa i Izvođača radova;

- da je Izvođač radova dostavio ponudu broj: 12/23 od 20.02.2023. godine, na osnovu koje se zaključuje ovaj Okvirni sporazum;

- ovaj Okvirni sporazum ne predstavlja obavezu Ugovornog organa na zaključivanje ugovora o javnoj nabavci;

- obaveza nastaje zaključivanjem pojedinačnih ugovora o javnoj nabavci na osnovu ovog Okvirnog sporazuma.

**OKVIRNI SPORAZUM**

1. **Član 1.**

Predmet okvirnog sporazuma je utvrđivanje uslova za zaključivanje ugovora o javnoj nabavci za**: Izvođenje građevinskih radova za potrebe sanacije stambenih jedinica i poslovnih prostora sa pravom raspolaganja Općine Stari Grad Sarajevo**, između Naručioca i Izvođača radova, u skladu sa uslovima iz tenderske dokumentacije i Ponudom Izvođača radova, odredbama ovog okvirnog sporazuma i stvarnim potrebama Naručioca.

1. **Član 2.**
2. Ovaj Okvirni sporazum se zaključuje za period 2023-2025. godina od dana zaključenja, preciznije
3. do 31.12.2025. godine, a stupa na snagu danom obostranog potpisivanja učesnika sporazuma.
4. **CIJENE**
5. **Član 3.**
6. Ukupna vrijednost Okvirnog sporazuma za period od 3 (tri) godine iznosi: **217.861,50 KM bez**
7. **PDV-a.**
8. Vrijednost Okvirnog sporazuma za 1 (jednu) godinu iznosi: **72.620,50 KM bez PDV-a.**

**Jedinične cijene iskazane u Ponudi Izvođača, bez PDV-a, su fiksne i ne mogu se mijenjati**

**za sve vrijeme važenja Okvirnog sporazuma.**

1. **NAČIN I USLOVI ZAKLJUČIVANJA POJEDINAČNIH UGOVORA**
2. **Član 4.**

Nakon zaključenja Okvirnog sporazuma, kada nastane potreba za izvođenjem radova u skladu sa

predmetnom javnom nabavkom, ugovorni organ će uputiti Izvođaču radova poziv za dostavljanje ponude u cilju zaključivanja pojedinačnog ugovora o javnoj nabavci.

Ponuda obavezno treba da sadrži cijenu, rok izvođenja radova i ostale elemente po zahtjevu Ugovornog organa.

Rok za dostavljanje ponude iz stava 2. ovog člana iznosi 3 (tri) dana od dana upućivanja poziva za dostavljanje ponude.

Izvođač radova je dužan da u roku iz stava 3. ovog člana dostavi svoju ponudu na adresu Ugovornog organa. Ponuda mora biti zasnovana na cijenama iz ponude Izvođača radova i ne može se mijenjati. Ugovorni organ i Izvođač radova će zaključiti pojedinačni ugovor o javnoj nabavci u roku od 5 (pet) od dana dostavljanja ponude, ukoliko je ista dostavljena u svemu u skladu s ovim Okvirnim sporazumom.

1. **Član 5.**

Pojedinačni ugovor o javnoj nabavci se zaključuje pod uslovima iz Okvirnog sporazuma u pogledu predmeta nabavke, cijena, načina i rokova plaćanja, rokova izvođenja radova.

1. **NAČIN I ROK PLAĆANJA**
2. **Član 6.**

Plaćanje će se izvršiti nakon ispostavljanja privremenih (mjesečnih) situacija i okončane situacije, u roku od 30 (trideset) kalendarskih dana od dana prijema pojedinačne, odnosno okončane situacije.

**ROK IZVOĐENJA RADOVA**

**Član 7.**

Izvođač radova se obavezuje da će radove iz člana 1. ovog Okvirnog sporazuma izvesti u skladu sa Ponudom broj: 12/23 od 20.02.2023. godine, u rokovima definisanim pri zaključivanju svakog pojedinačnog ugovora.

1. **Član 8.**

Na odnose između ugovornih strana koji nisu regulisani ovim Okvirnim sporazumom, primjenjuju se odgovarajuće odredbe Zakona o obligacionim odnosima.

1. **Član 9.**

Sve eventualne sporove ugovorne strane će rješavati sporazumno, u duhu dobrih poslovnih običaja, a ukoliko se ne postigne saglasnost nadležan je Općinski sud u Sarajevu.

1. **Član 10.**

Ovaj Sporazum je sačinjen u pet (5) istovjetnih primjeraka, od kojih Naručiocu pripadaju 3 (tri), a Izvođaču radova 2 (dva) primjerka.

Zasnovanost akta na zakonu potvrđuju:

Tarik Aščić, Stručni saradnik za javne nabavke

**Aldiana Kavazović, dipl. pravnik**

**predsjednik Komisije za javne nabavke**

**Nosilac konzorcija Po ovlaštenju Općinskog načelnika**

**„KOLINVEST“ d.o.o. Sarajevo broj: 01-04-4-1069/23,**

**Sekretar organa državne službe**

**Latif Kolak mr. Alma Destanović**

Broj: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Broj: 01/1-11-1207/23

Sarajevo, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Sarajevo, 28.03.2023. godine