

## NACRT

Na osnovu odredbi člana 13. Zakona o principima lokalne samouprave u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine“ broj: 49/06 i 51/09), odredbi članova 1., 8., 9. Zakona o stambenim odnosima (“Službeni list SRBiH” broj: 14/84, 12/87, 36/89), koji je u Federaciji Bosne i Hercegovine preuzet Zakonom o preuzimanju Zakona o stambenim odnosima (“Službene novine Federacije Bosne i Hercegovine” broj: 11/98, 38/98, 12/99 i 19/99), te članova 23. i 25. Statuta Općine Stari Grad Sarajevo - Prečišćeni tekst («Službene novine Kantona Sarajevo» broj: 20/13), Općinsko vijeće Stari Grad Sarajevo, donosi

### ODLUKU

## O PRIVREMENOM SMJEŠTAJU STAMBENO UGROŽENIH LICA U STANJU SOCIJALNE POTREBE SA PODRUČJA OPĆINE STARI GRAD SARAJEVO

### I OPĆE ODREDBE

#### Član 1. (Predmet Odluke)

Ovom Odlukom utvrđuju se oblici, uvjeti, kriteriji, postupak i rokovi za odobravanje privremenog smještaja stambeno ugroženih lica u stanju socijalne potrebe (nužni smještaj) sa područja Općine Stari Grad Sarajevo.

### II OBLICI PRIVREMENOG SMJEŠTAJA

#### Član 2. (Oblici privremenog smještaja)

Privremeni smještaj stambeno ugroženih lica u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo (nužni smještaj), može se ostvariti na sljedeći način:

1. putem Javnog poziva za dodjelu privremenog smještaja stambeno ugroženim licima u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo u stambenim jedinicama kojima raspolaže Općina Stari Grad Sarajevo, a koji raspisuje Općinski načelnik Općine Stari Grad Sarajevo, jednom godišnje, te isti ostaje otvoren tokom čitave tekuće godine;
2. putem Javnog poziva za dodjelu privremenog smještaja stambeno ugroženim licima u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo privremenim smještajem stambeno ugroženih lica u stambene jedinice fizičkih lica uz obavezu plaćanja zakupnine istom od strane Općine Stari Grad Sarajevo, u maksimalnom iznosu do 600,00 KM (slovima: šeststotina konvertibilnih maraka) po osnovu ugovora o zakupu zaključenog između fizičkog lica, kao zakupodavca, i Općine Stari Grad Sarajevo, koju zastupa Općinski način, kao zakupoprimac.

### **Član 3.**

#### **(Privremeni smještaj stambeno ugroženih lica u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo u stambenim jedinicama kojima raspolaže Općina Stari Grad Sarajevo)**

Privremeni smještaj stambeno ugroženog lica u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo, može se riješiti putem javnog poziva, koji objavljuje Općinski načelnik i koji ostaje otvoren tokom čitave tekuće godine, privremenim smještajem u slobodnu stambenu jedinicu sa kojom raspolaže Općina Stari Grad Sarajevo, oslobođenu od ljudi i stvari, na period od 24 (dvadesetičetiri) mjeseca, sa mogućnošću produženja istog, ukoliko su ispunjeni uvjeti predviđeni ovom Odlukom i zakonskim propisima, te ukoliko se u međuvremenu nisu promijenile okolnosti vezane za rješavanje privremenog smještaja stambeno ugroženog lica u stanju socijalne potrebe, kao i ukoliko su izmirene sve obaveze prema javnim komunalnim preduzećima u pogledu režijskih troškova stana koji je predmet privremenog smještaja stambeno ugroženog lica u stanju socijalne potrebe.

### **Član 4.**

#### **(Pravo na privremeni smještaj stambeno ugroženih lica u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo u stambenim jedinicama u vlasništvu fizičkih lica)**

- (1) Ukoliko hitnost zahtijeva privremeni smještaj stambeno ugroženih lica u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo, koju cijeni Općinski načelnik na prijedlog Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove, katastar i stambene poslove u svakom pojedinačnom slučaju, a Općina Stari Grad Sarajevo ne raspolaže slobodnom uslovnom stambenom jedinicom, može se obezbijediti na period od najviše 12 (dvanaest) mjeseca, u stambenoj jedinici u vlasništvu fizičkog lica, uz maksimalnu zakupninu na mjesečnom nivou u iznosu od 600,00 KM (slovima: šeststotina konvertibilnih maraka), po osnovu ugovora o zakupu, koji se zaključuje između fizičkog lica, kao zakupodavca, i Općine Stari Grad Sarajevo, koju zastupa Općinski načelnik, kao zakupoprimca, uz obavezu izmirenja svih troškova prema komunalnim preduzećima od strane lica kojima se osigurava smještaj.
- (2) Privremeni smještaj stambeno ugroženih lica u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo, iz stava (1) ovog člana, može se ostvariti isključivo pod uvjetima propisanim ovom Odlukom i po osnovu raspisanog Javnog poziva.
- (3) Izuzetno od odredbi stava (1) i (2) ovog člana, odnosno ukoliko podnosilac zahtjeva ne ispunjava sve uvjete utvrđene ovom Odlukom, privremeni smještaj lica čije su stambene jedinice uništene usljed elementarnih nepogoda, obilnih padavina i zemljotresa, može se osigurati smještajem na period od najviše 12 (dvanaest) mjeseca, u stambenoj jedinici u vlasništvu fizičkog lica, po osnovu ugovora o zakupu, uz maksimalnu zakupninu na mjesečnom nivou u iznosu od 600,00 KM (slovima: šeststotina konvertibilnih maraka), koji se zaključuje između fizičkog lica, kao zakupodavca i Općine Stari Grad Sarajevo, koju zastupa Općinski načelnik, kao zakupoprimac, uz obavezu izmirenja svih troškova prema komunalnim preduzećima od strane lica kojima se osigurava smještaj.

### III – STAMBENO UGROŽENA LICA U STANJU SOCIJALNE POTREBE

#### Član 5.

##### (Stambeno ugrožena lica u stanju socijalne potrebe)

(1) Stambeno ugroženim licima u stanju socijalne potrebe, u smislu ove Odluke, smatraju se lica koja kumulativno ispunjavaju sljedeća dva uvjeta:

1. nisu vlasnici/suvlasnici uslovne stambene jedinice (stan ili kuća), odnosno lica čiji članovi zajedničkog domaćinstva nemaju u svom vlasništvu/suvlasništvu uslovnu stambenu jedinicu;
2. lica čiji lični prihodi ne prelaze iznos veći od 50% od prosječne plate ostvarene u Kantonu Sarajevu u prethodnoj godini ili ukoliko je lice penzionisano, iznos veći od najniže penzije u Federaciji Bosne i Hercegovine, odnosno ukoliko lični prihodi članova zajedničkog domaćinstva ne prelaze iznos veći od 50% od prosječne plate ostvarene u Kantonu Sarajevu u prethodnoj godini ili ukoliko je lice penzionisano iznos veći od najniže penzije u Federaciji Bosne i Hercegovine.

(2) Osim lica iz stava (1) tačka 1, stambeno ugroženim licima smatraju se i lica koja su zbog primjene odgovarajućih propisa i odredbi iz imovinsko-pravne oblasti, bili prinuđeni napustiti svoje prebivalište i ostali bez prava na dom, kao i kategorije lica koja su u izvršnom, upravnom ili sudskom postupku, rješenjem ili presudom nadležnog organa, bili deložirani iz svog posljednjeg prebivališta, bez prava na smještaj.

### IV – NEUSLOVNA STAMBENA JEDINICA

#### Član 6.

##### (Neuslovna stambena jedinica)

- 1) Pod neuslovnom stambenom jedinicom za stanovanje u smislu ove Odluke, smatra se stambena jedinica koja ne zadovoljava osnovne životne i higijenske potrebe normalnog funkcionalnog stanovanja i koja je, usljed elementarnih nepogoda, požara, poplava i drugih vanjskih uticaja, te neposredne opasnosti od rušenja objekta, prestala biti uslovna za stanovanje.
- 2) Dokaz o neuslovnosti stambene jedinice iz stava (1) ovog člana, obezbjeđuje se u toku postupka po objavi Javnog poziva i to od strane općinske Komisije za utvrđivanje ruševnosti odnosno devastiranosti objekata.

## **V – UVJETI ZA DODJELU PRIVREMENOG SMJEŠTAJA I DOKUMENTACIJA KOJOM SE DOKAZUJE ISPUNJENOST UVJETA**

### **Član 7.**

#### **(Uvjeti za dodjelu privremenog stambenog smještaja)**

Uvjeti koje lice mora ispunjavati za dodjelu privremenog smještaja stambeno ugroženim licima u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo, po objavljenom Javnom pozivu:

1. nisu vlasnici/suvlasnici uslovne stambene jedinice (stan ili kuća), odnosno lica čiji članovi zajedničkog domaćinstva nemaju u svom vlasništvu/suvlasništvu uslovnu stambenu jedinicu;
2. lica čiji lični prihodi ne prelaze iznos veći od 50% od prosječne plate ostvarene u Kantonu Sarajevo u prethodnoj godini ili ukoliko je lice penzionisano iznos veći od najniže penzije u Federaciji Bosne i Hercegovine, odnosno ukoliko lični prihodi, pojedinačno, članova zajedničkog domaćinstva ne prelaze iznos veći od 50% od prosječne plate ostvarene u Kantonu Sarajevo u prethodnoj godini ili ukoliko je lice penzionisano iznos veći od najniže penzije u Federaciji Bosne i Hercegovine.
3. prijavu prebivališta ili boravišta na području Općine Stari Grad Sarajevo najmanje 5 (pet) godina, prije prijave na Javni poziv. Navedeni uvjet je ispunjen i ukoliko bračni ili vanbračni partner ima prebivalište ili boravište na području Općine Stari Grad Sarajevo najmanje 5 (pet) godina prije podnošenja prijave na Javni poziv.

### **Član 8.**

#### **(Dodatni kriteriji, koji se boduju po objavljenom Javnom pozivu)**

Osim eliminatornih uvjeta, koji su propisani odredbama člana 7. ove Odluke, po raspisanom javnom pozivu, boduju se i sljedeći kriteriji, ukoliko ih podnosilac prijave ispunjava:

1. lice ili član zajedničkog domaćinstva, koji/e je demobilisani borac, RVI ili član porodice šehida;
2. lice ili član zajedničkog domaćinstva, koji/e je civilna žrtva rata sa oštećenjem najmanje od 60 %;
3. lice, čiji je član zajedničkog domaćinstva maloljetan;
4. lice kojem je utvrđena invalidnost ili članu zajedničkog domaćinstva, sa stepenom invalidnosti od najmanje 60%;
5. ukupan broj članova domaćinstva;
6. nezaposlenost lica koje je podnosilac prijave ili člana zajedničkog domaćinstva;
7. lice ili član zajedničkog domaćinstva, koji je korisnik javne kuhinje.

### **Član 9.**

#### **(Neophodna dokumentacija za prijavu na Javni poziv)**

Podnosilac prijave za dodjelu privremenog smještaja stambeno ugroženim licima u stanju socijalne potrebe na području Općine Stari Grad Sarajevo, obavezan je dostaviti sljedeću dokumentaciju:

1. pisani zahtjev za dodjelu privremenog smještaja, sa obrazloženjem;
2. kućnu listu;
3. uvjerenje o državljanstvu BiH;
4. dokaz o neriješenom stambenom pitanju (potvrdu nadležnog suda da podnosilac prijave i članovi zajedničkog domaćinstva nemaju u vlasništvu/suvlasništvu uslovnu stambenu jedinicu);
5. izvod iz Matične knjige rođenih za podnosioca zahtjeva i sve članove zajedničkog domaćinstva,
6. izvod iz Matične knjige vjenčanih za podnosioca zahtjeva;
7. dokaz o primanju stalne socijalne pomoći (uvjerenje nadležne Službe socijalne zaštite Općine Stari Grad Sarajevo o svim pravima i primanjima koje lice ostvaruje);
8. dokaz o ukupnim primanjima članova zajedničkog domaćinstva, ukoliko ih isti ostvaruju (uvjerenje poslodavca o iznosu tri zadnje mjesečne plaće, ili ukoliko je podnosilac prijave ili član zajedničkog domaćinstva penzionisan dokaz o visini penzije) ili dokaz Biroa za zapošljavanje, ukoliko se radi o nezaposlenim osobama;
9. CIPS prijava prebivališta za podnosioca zahtjeva i sve punoljetne članove porodičnog domaćinstva;
10. uvjerenje o kretanju boravka za podnosioca zahtjeva za privremeni smještaj, izdato od strane MUP-a KS;
11. ukoliko postoji utvrđena invalidnost najmanje od 60% i više kod podnosioca zahtjeva ili nekog od članova zajedničkog domaćinstva, dokaz o istom;
12. dokaz o pripadnosti OS R BiH (za demobilisane borce) i dokaz o statusu člana porodice šehida ili poginulog borca.

## **VI – BODOVANJE PRISPJELIH ZAHTJEVA ZA DODJELU PRIVREMENOG SMJEŠTAJA**

### **Član 10.**

#### **(Bodovanje prispjelih zahtjeva)**

- (1) Bodovanje prispjelih prijave za dodjelu privremenog smještaja stambeno ugroženim licima u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo, za lica koja ispunjavaju uvjete utvrđene u članu 7. ove Odluke, a prema kriterijima utvrđenim u članu 8. ove Odluke, shodno priloženoj dokumentaciji, vršit će se na način kako slijedi:
  1. za podnosioca prijave i svakog člana zajedničkog domaćinstva, koji nema nikakva primanja - po 10 bodova;
  2. za podnosica prijave i svakog člana zajedničkog domaćinstva, koji je demobilisani borac, RVI ili član porodice šehida - po 20 bodova;
  3. za podnosica prijave i svakog člana zajedničkog domaćinstva, koji je civilna žrtva rata sa oštećenjem najmanje od 60% - po 10 bodova, uz uvećanje bodova za svakih dodatnih 10% invalidnosti po 2 boda;
  4. za svakog maloljetnog člana porodičnog domaćinstva - po 5 bodova;
  5. invalidnost podnosioca zahtjeva ili člana porodičnog domaćinstva, sa stepenom invalidnosti najmanje 60% po 15 bodova, uz uvećanje bodova za svakih dodatnih 10% invalidnosti po 2 boda;
  6. za svakog člana zajedničkog domaćinstva - po 5 bodova;
  7. ukoliko je podnosilac prijave ili član zajedničkog domaćinstva korisnik javne kuhinje - po 5

bodova

- (2) Ukoliko podnosioci zahtjeva imaju u ukupnom zbiru jednak broj bodova, po osnovu bodovanja iz stava (1) ovog člana, prednost ima podnosilac prijave, koji ima više ostvarenih bodova po osnovu broja članova zajedničkog domaćinstva, ukoliko i po tom kriteriju podnosioci zahtjeva imaju jednak broj bodova, prednost ima podnosilac prijave, koji ima veći broj bodova po osnovu kriterija ličnih prihoda, ukoliko i po tom kriteriju podnosioci zahtjeva imaju jednak broj bodova, prednost ima podnosilac zahtjeva koji ima veći broj bodova shodno kriteriju invalidnosti podnosioca zahtjeva ili člana zajedničkog domaćinstva.

## **VII – POSTUPAK OBJAVE JAVNOG POZIVA I PROCEDURA PROVOĐENJ ISTOG**

### **Član 11.**

#### **(Objavljivanje Javnog poziva)**

- (1) Općinski načelnik putem Službe za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove (u daljem tekstu: nadležna služba), objavljuje Javni poziv za dodjelu privremenog smještaja stambeno ugroženim licima u stanju socijalne potrebe sa područja Općine Stari Grad Sarajevo, u jednom dnevnom listu i na WEB stranici Općine Stari Grad Sarajevo.
- (2) Javni poziv iz stava (1) ovog člana po objavi ostaje otvoren do kraja tekuće godine, odnosno do 31. decembra tekuće godine.
- (3) Dodjela stambenih jedinica prema javnom pozivu iz stava (1) i (2) ovog člana vrši se prema ukupnom broju raspoloživih jedinica, shodno podnesenim prijavama.

### **Član 12.**

#### **(Komisija za pregled i bodovanje prispjelih prijava po osnovu Javnog poziva)**

- (1) Općinski načelnik imenuje Komisiju za pregled i bodovanje prispjelih prijava po osnovu Javnog poziva iz člana 11. ove Odluke, koja broji ukupno 3 (tri) člana.
- (2) Mandat Komisije iz stava (1) ovog člana traje isti vremenski period na koji je objavljen javni poziv iz člana 11. ove Oduke.
- (3) Zadatak ove Komisije je da svaka 3 (tri) mjeseca boduje sve prispjele prijave po Javnom pozivu, a po uvjetima i kriterijima utvrđenim ovom Odlukom.
- (4) Prijave uz koje nije dostavljena tražena dokumentacije iz koje je vidljivo da su ispunjeni eliminatorni uvjeti, utvrđeni članom 7. ove Odluke, odbacit će se, te će nadležna Služba o istom pismenim putem obavjestiti podnosioc prijave.
- (5) Nakon bodovanja prispjelih prijava, svaka tri mjeseca, sačinjava se rang lista, koja se objavljuje na Oglasnoj ploči Općine.
- (6) Protiv objavljene rang liste, iz stava (5) ovog člana, nezadovoljna lica mogu izjaviti prigovor Drugostepenoj stručnoj komisiji Općine Stari Grad Sarajevo, u roku od 3 (tri) dana od dana objavljivanja rang liste.
- (7) Drugostepena stručna komisija je obavezna u roku od 8 (osam) dana riješiti po zaprimljenim prigovorima.
- (8) Nakon protoka roka za izjavljivanje prigovora, iz stava (6) ovog člana, Općinskom vijeću Stari

Grad Sarajevo se dostavlja rang lista na saglasnost, do rednog broja shodno ukupnom broju raspoloživih stambenih jedinica.

- (9) Rang lista, iz stava (7) ovog člana, se sastoji od ukupnog broja podnosioca prijave, prema ostvarenom broju bodova, koliko ima i raspoloživih jedinica. Svi podnosioci prijave, koji ispunjavaju uvjete, a našli su se na rang listi iz stava (5) ovog člana, a ispod rednog su broja, za koliko ima raspoloživih stambenih jedinica, prenose se na narednu rang listu i ulaze ponovno u bodovanje i rangiranje, kada Komisija ponovno bude sačinjavala rang listu prema raspoloživim stambenim jedinicama.
- (10) Nakon saglasnosti Općinskog vijeća Stari Grad Sarajevo, Općinski načelnik, sa odabranim korisnicima, zaključuje ugovore o privremenom korištenju stambene jedinice na dvije godine, uz mogućnost produženja.
- (11) Lica iz stava (9) ove Odluke su obavezna, nadležnoj dostavljati svaka tri mjeseca dokaz o plaćanju komunalnih obaveza prema komunalnim preduzećima.

## **VIII – ZAKLJUČIVANJE UGOVORA O PRIVREMENOM KORIŠTENJU STAMBENE JEDINICE KOJOM RASPOLAŽE OPĆINA STARI GRAD SARAJEVO**

### **Član 13.**

#### **(Ugovor o privremenom korištenju stambene jedinice)**

- (1) Nakon ispunjenja uvjeta i provedene procedure shodno odredbama ove Odluke, sa korisnicima privremenog smještaja Općina Stari Grad Sarajevo, zastupana po Općinskom načelniku, zaključuje ugovor o privremenom smještaju u stambenu jedinicu, kojom raspoložuje Općina Stari Grad Sarajevo, na period od 24 (dvadesetičetiri) mjeseca, sa mogućnošću produženja.
- (2) O uvođenju u posjed stana stambeno ugroženog lica u stanju socijalne potrebe, sačinjava se poseban zapisnik. Sve obaveze plaćanja režijskih troškova vezanih za konkretan stan, počinju teći od datuma uvođenja u posjed stana i korisnik stana se obavezuje da za vrijeme trajanja ugovornog odnosa, plaća sve režijske troškove komunalnih usluga, te troškove održavanja zajedničkih dijelova zgrade i upravljanja zgradom, te dokaz o istom dostavlja nadležnoj službi svaka 3 (tri) mjeseca.
- (3) Korisnik privremenog smještaja je obavezan na osnovu ugovora o privremenom korištenju stambene jedinice, izvršiti evidentiranje svih komunalnih usluga za predmetni stan na svoje ime.
- (4) Nakon isteka roka preciziranog ugovornim odnosom, korisnik privremenog smještaja je dužan na zahtjev nadležne Službe, vratiti predmetni stan, oslobođen od ljudi i stvari.
- (5) Općinski načelnik zadržava pravo da prije isteka roka predviđenog ugovorom, raskine ugovorni odnos, te da privremeni korisnik, na zahtjev Općine, napusti predmetnu stambenu jedinicu i istu oslobodi od ljudi i stvari, i to u slučajevima:
  - (6) privođenja zemljišta krajnjoj namjeni,
  - (7) neplaćanja režijskih i drugih troškova,
  - (8) korištenja stambene jedinice od strane trećih lica,
  - (9) prestanka uvjeta za korištenje stambene jedinice (npr. gubitak statusa socijalno ugroženog lica).
- (10) Korisnik privremenog smještaja je obavezan tokom korištenja stana, da sa istim postupom pažljivo i odgovorno, ne nanoseći štetu ni Općini Stari Grad Sarajevo, a ni trećim licima. Šteta koju prouzrokuje korisnik i koja nastane tokom korištenja privremenog smještaja, bit će

nadoknađena u punom iznosu od strane korisnika privremenog smještaja.

- (11) Za vrijeme trajanja ugovornog odnosa, korisnik privremenog smještaja ne može, bez saglasnosti Općine Stari Grad Sarajevo, vršiti nikakve prepravke, adaptacije stambene jedinice i tekuće održavanje, kao i radove kojima se može ugroziti normalno funkcioniranje susjednih stambenih jedinica.
- (12) Korisnik privremenog smještaja je obavezan tokom trajanja ugovornog odnosa i korištenja stana, prijaviti nadležnoj službi svaku promjenu svog stambenog i socijalnog statusa, kao i članova svog porodičnog domaćinstva.

## **IX – OBAVEZE NADLEŽNE SLUŽBE**

### **Član 14.**

#### **(Obaveze Službe za imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove)**

- (1) Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove, obavezna je kontinuirano ažurirati i voditi registar lica koji su korisnici po osnovu ove Odluke, te dostavljati godišnji izvještaj Općinskom vijeću Stari Grad Sarajevo.
- (2) Ovlaštena lica Službe za imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove, obavezna su vršiti kontrolu stambenih jedinica, koje su date na korištenje po osnovu ove Odluke, i u svim uočenim nedostacima sačiniti službeni zapisnik.
- (3) Prije isteka roka na koji je zaključen ugovor iz stava (1) člana 6. ove Odluke, odnosno 60 (šezdeset) dana prije isteka roka, Služba za imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove, obavezna je izvršiti provjeru uvjeta, odnosno da li je došlo do promjene okolnosti koje su uvjetovale zaključenje ugovora, te ukoliko nije, obavezna je predložiti Općinskom načelniku produženje ugovora.
- (4) Po osnovu prijedloga iz stava (3) ovog člana, Općinski načelnik zaključuje ugovor, na period od 2 (dvije) godine.

## **X – PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Član 15.**

#### **(Obaveze usklađivanja)**

- 1) Obavezuje se Služba za imovinsko-pravne, geodetske poslove i katastar i stambene poslove, da postupajući po ovoj Odluci, u roku od 12 (dvanaest) dana od dana stupanja na snagu ove Odluke, izvrši provjeru svakog ugovora o privremenom smještaju, koji je do trenutka stupanja na snagu ove Odluke zaključen, ispunjenosti uvjeta shodno odredbama ove Odluke, te da predloži Općinskom načelniku donošenje zaključenja ugovora o produženju ili zaključenje novih ugovora, u skladu sa ovom Odlukom.
- 2) Ukoliko se utvrdi da nisu ispunjeni uvjeti u skladu sa ovom Odlukom, dosadašnjim korisnicima ostavit će se primjeren rok, koji ne može biti duži od 12 (dvanaest) mjeseci da oslobode predmetne stambene jedinice od ljudi i stvari.
- 3) Obavezuje se Služba iz stava 1) ovog člana da prilikom isticanja ugovora o privremenom korištenju stambene jedinice, provjeri socijalnu kartu svakog korisnika, te ukoliko je riječ o stambeno



ugroženom licu u stanju socijalne potrebe, a koje ispunjava uvjete utvrđene ovom Odlukom, Općinskom načelniku predloži davanje saglasnosti na zaključenje ugovora u skladu sa odredbama ove Odluke.

### **Član 16.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u „Službenim novinama Kantona Sarajevo“.

Broj: \_\_\_\_\_

Sarajevo \_\_\_\_\_ 2023. godine

**PREDSJEDAVAJUĆI OPĆINSKOG VIJEĆA  
STARI GRAD SARAJEVO**

**Seid Škaljić**

